# **Boletín Municipal**

Nº 8 Lobos, Agosto de 2010

2009.-



## Municipalidad de Lobos

**Provincia de Buenos Aires**

#### PERIODO CONSTITUCIONAL

**2007 - 2011**

La presente edición, publicación de la Municipalidad de Lobos, contiene 1º Sección:

Ordenanzas, 2º Sección: Decretos sancionados y 3º Sección: Varios desde el 01-08-10 hasta el 31-08-10

**SECCION I: “ORDENANZAS”**

Lobos, 9 de Agosto de 2010.-

##### DEPARTAMENTO EJECUTIVO

PROF. GUSTAVO R. SOBRERO

INTENDENTE MUNICIPAL

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 63/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-13651/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes** realizada el día de la fecha, ha sancionado por mayoría la **Ordenanza Nº 2513**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por MAYORÍA la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 3

## *ARTÍCULO 1º: Agréguese al inciso 2, del Artículo 1º CAPITULO I.- “SERVICIOS GENERALES URBANOS Y SUBURBANOS”  de la ORDENANZA IMPOSIVITA Nº 2486 hoy vigente, el siguiente punto:*

*“2.8: la valuación imponible municipal determinada de acuerdo con las pautas precedentes no podrá superar el valor de mercado del inmueble.-*

*En caso de que para el contribuyente lo superase, éste deberá sustanciar trámite administrativo ante el D.E.M., quien deberá establecer el real valor de mercado de la propiedad de acuerdo a los procedimientos prescriptos para valuaciones de inmuebles en la legislación contable vigente, y en su caso ajustará a esa valuación la base imponible para esta tasa.*

**ARTÍCULO 2º:** Modifíquese el Artículo 4º inciso a ) Ítem j ) del **CAPÍTULO IV-** Y agréguense los ítems k y l al mismo **- “Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene”** de la Ordenanza Impositiva Nº 2486 hoy vigente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“ j ) Actividades de servicios relacionados con la salud humana,*

*Comercialización de productos agrícolas-ganaderos realizada por cuenta propia por los acopiadores de esos productos,*

*Comercialización de automotores, ciclomotores, motocicletas, maquinarias autopropulsadas, tractores, etc., nuevos o 0Km ………….………...…….. 2,5 ‰*

*La comercialización de estos bienes usados, como así también cuando la facturación corresponda a comisiones de ventas otorgadas por las fábricas y / u otras concesionarias, la venta de repuestos, servicios y financiación, tributarán a la alícuota general del ………………………………………………………... 5 ‰*

*k) Comercialización de combustibles derivados del petróleo,*

*Comercialización mayorista de tabacos, cigarros y cigarrillos ……………. 1,25 ‰*

*l) Comercialización de hacienda de engorde a corral (Feed Lot)…………….. 2,5 ‰*

**ARTICULO 3º:** MODIFÍQUESE EL ARTICULO 15º DEL CAPITULO XV DE LA ORDENANZA IMPOSITIVA Nº 2486 EL QUE QUEDARÁ ASÍ REDACTADO:

***CAPITULO XV – “TASA POR SERVICIOS GENERALES RURALES”:***

*ARTICULO 15º.-*

*1.- Servicios Generales:*

*\* Por Hectárea y por año ....................................................................M 20,00*

*\* Establécese una cuota mínima anual de ..........................................M 120,00*

*Establécese como cargo de emisión, distribución y gestión administrativa de esta tasa, por cada factura emitida la suma de MODULOS IMPOSITIVOS quince (M 15,00.-), importe que deberá sumarse a los importes mínimos establecidos en este artículo.-*

*2.- Derecho de libre tránsito:*

*Según tabla de valores elaborada por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos.-*

**ARTICULO 4º:** Comuníquese, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS NUEVE DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.---------------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 10 de Agosto de 2010.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 107/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-14327/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2514**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 4

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese los contratos de locación de servicios suscriptos el 1º de diciembre de 2009 y el 1º de junio de 2010 entre la Municipalidad de Lobos, representada por el Señor Intendente Municipal Profesor Gustavo Rubén Sobrero y, por la otra parte el Doctor Alejandro Luís Suárez.-

**ARTÍCULO 2º:** Cúmplase, comuníquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-----------------------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 10 de Agosto de 2010.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 108/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-14352/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2515**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 5

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese el Convenio, suscripto el 18 de mayo de 2010, con el Ministerio de Desarrollo Social de la Provincia de Buenos Aires representada por el Señor Ministro de Desarrollo Social Don Baldomero Álvarez de Olivera y la Municipalidad de Lobos representada por el Sr. Intendente Municipal, Profesor Gustavo Rubén Sobrero sobre el Programa "Responsabilidad Social Compartida Envión".-

**ARTÍCULO 2º:** Facúltese al D.E.M. a suscribir convenios con el Ministerio de Desarrollo Social de la Provincia de Buenos Aires en el marco y en los términos establecidos en el convenio que se convalida por la presente ordenanza referente al Programa “Responsabilidad Social Compartida Envión” a fin de que puedan ser aumentadas las asignaciones dinerarias por parte del Ministerio, la cantidad de becas o cantidad de módulos designadas a la Ciudad de Lobos.-

**ARTÍCULO 3º:** Comuníquese, publíquese y archívese.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-----------------------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 10 de Agosto de 2010.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 115/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-14481/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2516**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“VISTO:** El Expediente Nº 115/2010. – Iniciado por: Departamento Ejecutivo Municipal – Proyecto de Ordenanza declarando de Interés legislativo el Tercer Congreso Provincial de Cultura y el Tercer Congreso Argentino de Cultura; y

**CONSIDERANDO:** Que el mencionado Congreso Provincial, es la instancia que reúne a todos los gestores culturales de la Provincia de Buenos Aires, con el objetivo de discutir las políticas públicas en materia cultural para el territorio provincial, en concordancia con los municipios y todo el territorio nacional.-

Que el desarrollo del Congreso Provincial, tal como lo han sido su primera y su segunda edición, fue precedido de la realización de los Cabildos Abiertos de Cultura, en cada una de las 15 Regiones Culturales en que se encuentra dividido el territorio Provincial.-

Que el Cabildo Abierto de Cultura de la Región de las Lagunas, a la cual nuestro distrito pertenece, fue realizado en Lobos durante Mayo de 2009 y en el cual se arribó a distintas conclusiones que serán puestas a consideración en el Tercer Congreso Provincial.-

Que el Congreso Provincial de Cultura es un espacio de debate, y análisis destinado a compartir experiencias, contraponer proyectos, intercambiar ideas, comparar realidades y acceder a la capacitación específica participando de las distintas propuestas.-

Que, asimismo, este Congreso es la instancia preparatoria para el Tercer Congreso Argentino de Cultura, a desarrollarse en la Ciudad de San Juan entre el 15 y el 19 de Septiembre del presente año.-

Que el Tercer Congreso Argentino de Cultura se propone analizar, debatir y formular los lineamientos generales de la intervención pública en materia cultural en el ámbito nacional, provincial y local, desde la perspectiva histórica continental a la luz de la conmemoración del Bicentenario.-

Que la planificación del Congreso Provincial y del Congreso Argentino, prevén la realización de distintas actividades tales como conferencias centrales a cargo de invitados especiales, comisiones de trabajo, paneles y ponencias a cargo de expertos y funcionarios, al igual que una amplia participación de organizaciones de la sociedad civil relacionadas con la temática.-

Que forman parte de los objetivos generales del Congreso Argentino, elaborar un estado de la cuestión cultural en los Municipios, las Regiones, las Provincias y la Nación sobre las Conclusiones aportadas en los Primeros y Segundos Congresos Regionales, Provinciales y Argentinos, realizados en 2005, 2006 y 2008 y redactar un Anteproyecto de Ley Federal de Cultura, para su posterior presentación y debate ante el Honorable Congreso de la Nación.-

Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 6

**ARTÍCULO 1º:** Declárase de Interés Legislativo para este Honorable Cuerpo, el Tercer Congreso Provincial de Cultura, a realizarse en la Ciudad de Luján los días 12, 13 y 14 de Agosto del presente año.-

**ARTÍCULO 2°:** Declárase de Interés Legislativo para este Honorable Cuerpo, el Tercer Congreso Argentino de Cultura a realizarse en la Ciudad de San Juan entre el 15 y el 19 de Septiembre del presente año.-

**ARTÍCULO 3°:** Dése copia de la presente Ordenanza a las Autoridades del Instituto Cultural de la Provincia de Buenos Aires y de la Secretaría de Cultura de la Nación.-

**ARTÍCULO 4º:** De forma.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-----------------------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 24 de Agosto de 2010.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 79/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-14074/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2517**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“VISTO:** el currículum del Dr. Francisco G. Yannarella, elevado por el D.E.M. inserto en el expediente Nº 79/2010 solicitando se lo declare Ciudadano Ilustre; y

**CONSIDERANDO:** Que la trayectoria reflejada en dicho currículum abarca su extensa actuación en la función pública y dedicación a la investigación que derivó en diversas publicaciones.-

Que por su actividad cultural y socio-comunitaria ha sido distinguido en distintos municipios.-

Que como hijo de Lobos, este H.C.D. no puede quedar ajeno a su justo y merecido reconocimiento.-

Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 7

**ARTÍCULO 1º:** Declárese Ciudadano Ilustre al Dr. Francisco G. Yannarella por su notable trayectoria y vocación en su profesión reflejada en sus actuaciones.-

**ARTÍCULO 2º:** Remítase copia a quien corresponda.-

**ARTÍCULO 3º:** De forma.-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-

Lobos, 24 de Agosto de 2010.-

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 113/2010 del H.C.D..- Expte. Nº 4067-14432/10 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2518**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

O R D E N A N Z A Nº 2 5 1 8

**ARTÍCULO 1º:** Convalídese el Convenio **Nº 226/10** firmado por el Departamento Ejecutivo Municipal con el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación con fecha 20 de julio de 2010 en el marco del **Plan Federal del Bicentenario de Ganados y Carnes.**

**ARTÍCULO 2º:** Créase como fuente de Financiamiento de la Agencia de Desarrollo Local (ADL) el **Fondo de Ganados y Carnes Local** que se constituirá de la siguiente manera:

Cada productor beneficiario del aporte original proveniente del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca de la Nación, suscribirá un convenio individual con la Agencia de Desarrollo Local comprometiéndose a reintegrar la suma recibida.

Dicho reintegro podrá pactarse en una o más cuotas de acuerdo con las características de los bienes y/o servicios adquiridos y tendrá un plazo de gracia de 365 días a partir de la asignación del fondo; y será el equivalente en pesos a la misma cantidad de bienes adquiridos a la fecha de devolución sin interés alguno.

La Agencia de Desarrollo Local reinvertirá los fondos cobrados para el mismo fin (desarrollo de la actividad ganadera con el propósito de aumentar la producción cárnica), pudiendo cobrarle al productor por única vez y en concepto de gastos administrativos, el importe equivalente de hasta el 6 % del monto asignado.

**ARTÍCULO 3º:** Comuníquese, publíquese y archívese.**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-------**

**FIRMADO:** MARIA CRISTINA PREVE – Presidenta del H.C.D.

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.--------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-